

BESCHLUSSFASSUNG

Gemischte Gemeinde Brienzwiler
Ortsplanungsrevision

Zonenplan Siedlung 1:2500

Die Revision der Ortsplanung besteht aus:

- Zonenplan Siedlung
- Zonenplan Landschaft
- Zonenplan Naturgefahren und Gewässerraum
- Richtplan Fuss-, Wander und Radwege
- Baureglement

- Weitere Unterlagen
- Erläuterungsbericht
 - Mitwirkungsbericht
 - Inventarplan
 - Rodungsgesuch

21. April 2026

brienzwiler/rev-revision 0637914/2/06379_260421_ba/dr/kw/lm

ecoptima · Spitalgasse 34 · 3001 Bern · Industriestrasse 5a · 6210 Sursee · Tel. 031 310 50 80 · www.ecoptima.ch · info@ecoptima.ch

Genehmigungsvermerke

- | | |
|-------------------|----------------------------|
| 1. Mitwirkung vom | 9. Mai bis 11. Juni 2019 |
| 2. Mitwirkung vom | 28. Okt. bis 29. Nov. 2019 |
| 1. Vorprüfung vom | 13. April 2022 |
| 2. Vorprüfung vom | 22. Mai 2024 |

- | | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Publikation im Amtsblatt | 29. Okt. 2025 |
| Publikation im amtl. Anzeiger | 30. Okt. + 6. Nov. 2025 |
| Öffentliche Auflage vom | 31. Okt. bis 1. Dez. 2025 |

- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| Einspracheverhandlungen vom | 19. Januar 2026 |
| Erfledigte Einsprachen | 3 |
| Unerledigte Einsprachen | 3 |
| Rechtsverwahrungen | 0 |

- | | |
|--|-----|
| Beschlossen durch den Gemeinderat am | ... |
| Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am | ... |

Der Gemeindepräsident Der Gemeindegeschreiber

Adrian Schild Thomas Riesen

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

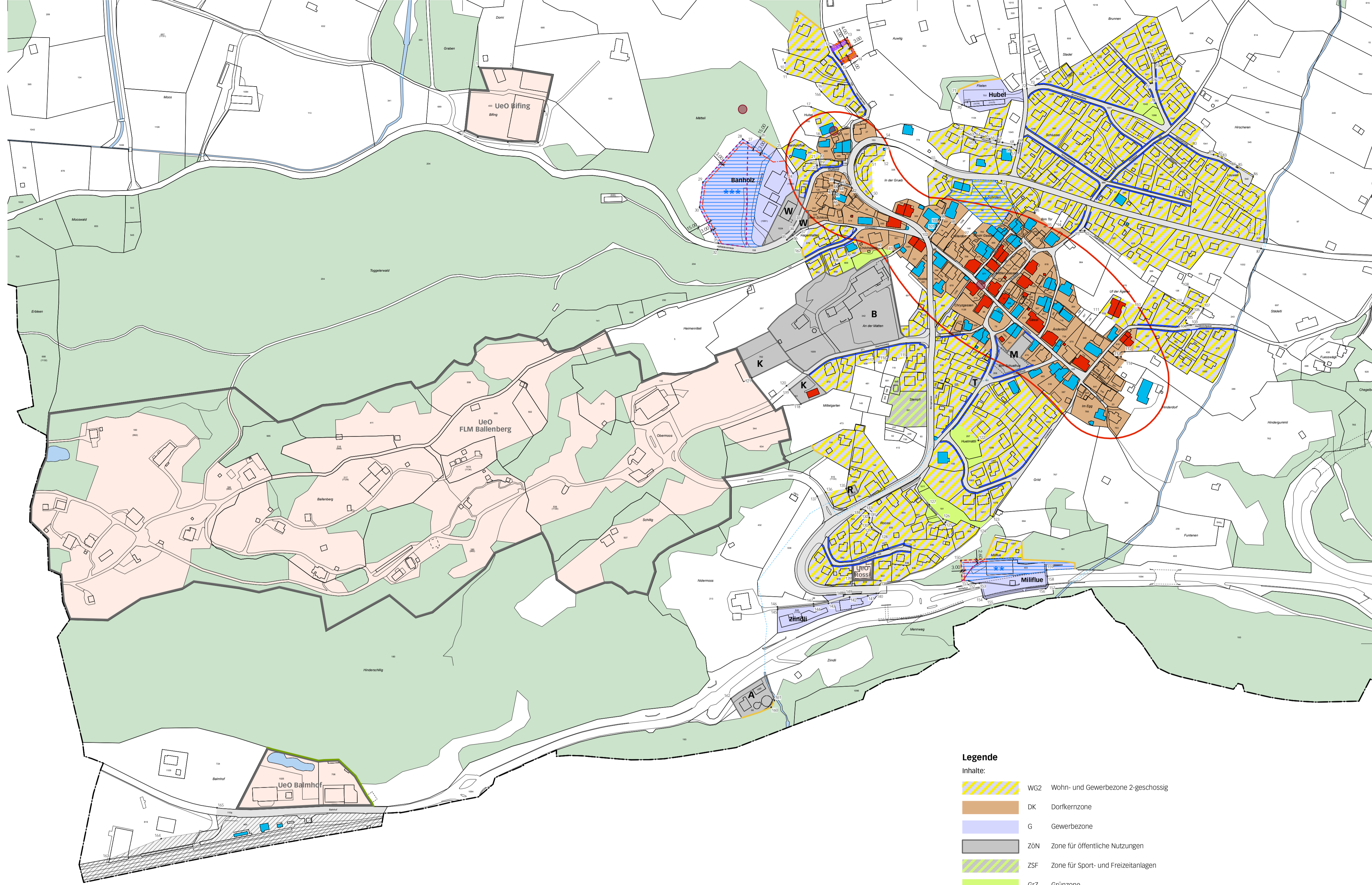
Brienzwiler, ...

Der Gemeindegeschreiber

Thomas Riesen

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

Verbindliche Waldgrenze und Waldbaulinie genehmigt durch das kantonale Amt für Wald und Naturgefahren (AWN)



Koordinatenliste

Koordinaten-punkt	x	y	Koordinaten-punkt	x	y	Koordinaten-punkt	x	y	Koordinaten-punkt	x	y	Koordinaten-punkt	x	y
1	2650070.141	1178250.399	35	2650425.983	1178050.666	69	2650962.812	1178162.287	107	2650906.887	1177971.734	141	2650519.455	1177639.798
2	2650109.576	1178249.100	36	2650432.991	1178055.815	70	2650628.281	1178206.451	108	2650890.742	1177995.845	142	2650498.540	1177638.290
3	2650146.251	1178198.870	37	2650442.279	1178063.010	71	2650622.532	1178219.331	109	2650882.940	1177977.482	143	2650474.075	1177631.138
4	2650139.027	1178162.854	38	2650484.506	1178023.477	72	2650703.068	1178225.084	110	2650835.330	1177972.319	144	2650457.145	1177627.865
5	2650103.921	1178163.438	39	2650500.554	1178029.620	73	2650712.909	1178228.996	111	2650787.344	1177966.530	145	2650415.277	1177624.047
6	2650069.282	1178169.216	40	2650536.246	1178040.828	74	2650843.582	1178272.503	112	2650816.028	1177921.468	146	2650415.085	1177627.042
7	2650053.950	1178176.315	41	2650548.917	1178037.098	75	2650850.646	1178254.613	113	2650811.822	1177915.648	147	2650456.703	1177630.837
8	2650428.544	1178265.873	42	2650501.102	1178110.550	76	2650847.760	1178231.655	114	2650816.893	1177911.273	148	2650491.457	1177639.632
9	2650423.762	1178254.785	43	2650488.903	1178113.946	77	2650845.700	1178231.184	115	2650564.544	1177914.356	149	2650493.421	1177641.379
10	2650423.741	1178246.473	44	2650486.075	1178112.809	78	2650852.079	1178208.020	116	2650541.600	1177911.020	150	2650627.029	1177680.731
11	2650427.028	1178242.075	45	2650481.942	1178105.830	79	2650905.821	1178177.166	117	2650527.039	1177908.902	151	2650635.982	1177657.279
12	2650476.146	1178273.346	46	2650479.184	1178097.506	80	2650893.752	1178158.668	118	2650442.293	1177861.132	152	2650644.008	1177653.908
13	2650495.619	1178284.062	47	2650479.058	1178102.702	81	2650918.550	1178148.886	119	2650429.076	1177877.783	153	2650648.196	1177654.377
14	2650507.421	1178262.526	48	2650485.540	1178115.340	82	2650923.644	1178147.225	120	2650425.638	1177882.114	154	2650652.534	1177638.406
15	2650489.581	1178252.748	49	2650480.761	1178116.671	83	2650928.270	1178144.902	121	2650385.440	1177891.306	155	2650656.551	1177635.923
16	2650467.451	1178231.331	50	2650525.332	1178100.808	84	2650945.074	1178134.600	122	2650647.128	1177819.324	156	2650724.761	1177648.153
17	2650454.198	1178203.877	51	2650523.896	1178141.074	85	2650946.522	1178134.063	123	2650663.695	1177731.264	157	2650727.706	1177652.706
18	2650465.033	1178169.436	52	2650537.857	1178141.959	86	2650944.246	1178123.278	124	2650648.273	1177717.907	158	2650726.701	1177662.527
19	2650464.104	1178136.872	53	2650539.038	1178159.847	87	2650973.538	1178040.461	125	2650608.966	1177724.603	159	2650725.978	1177669.623
20	2650462.801	1178143.710	54	2650539.945	1178167.921	88	2650769.852	1178061.206	126	2650606.334	1177728.453	160	2650407.922	1177511.298
21	2650459.805	1178143.406	55	2650598.360	1178141.962	89	2650744.610	1178061.133	127	2650590.485	1177745.014	161	2650411.625	1177519.139
22	2650461.138	1178136.409	56	2650673.635	1178118.835	90	2650743.654	1178064.697	128	2650534.544	1177711.067	162	2650361.393	1177521.171
23	2650461.720	1178130.286	57	2650690.709	1178153.768	91	2650732.647	1178064.718	129	2650524.000	1177718.511	163	2649644.125	1177336.306
24	2650433.191	1178127.361	58	2650685.054	1178157.991	92	2650711.939	1178081.517	130	2650520.595	1177724.403	164	2649703.825	1177359.691
25	2650414.132	1178155.800	59	2650667.899	1178160.985	93	2650636.830	1178055.255	131	2650521.267	1177730.063	165	2649768.246	1177395.190
26	2650395.514	1178167.905	60	2650641.841	1178166.423	94	2650620.981	1178068.174	132	2650520.492	1177734.573	166	2650650.807	1178221.607
27	2650380.932	1178163.073	61	2650629.602	1178172.482	95	2650603.319	1178073.634	133	2650516.880	1177738.074	167	2650442.998	1178041.399
28	2650375.022	1178166.916	62	2650630.087	1178175.591	100	2650601.448	1178069.394	134	2650511.404	1177739.464			
29	2650329.175	1178117.210	63	2650642.854	1178169.269	101	2650597.175	1178062.643	135	2650494.498	1177763.581			
30	2650325.253	1178088.181	64	2650650.385	1178168.585	102	2650589.813	1178053.375	136	2650470.777	1177759.310			
31	2650346.974	1178046.709	65	2650660.065	1178166.916	103	2650892.519	1177952.355	137	2650461.079	1177754.785			
32	2650345.997	1178039.481	66	2650666.940	1178165.181	104	2650887.906	1177954.127	138	2650333.855	1177657.232			
33	2650442.519	1178072.531	67	2650674.989	1178163.040	105	2650886.890	1177957.777	139	2650501.169	1177656.437			
34	2650434.936	1178059.954	68	2650689.052	1177973.712	106	2650903.408	1177973.712	140	2650529.159	1177642.566			

Legende

- Inhalte:
- WG2 Wohn- und Gewerbezone 2-geschossig
 - DK Dorfkernzone
 - G Gewerbezone
 - ZöN Zone für öffentliche Nutzungen
 - ZSF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
 - GrZ Grünzone
 - VZ Verkehrszone
 - B Bahnareal
 - UeO Zone mit Überbauungsordnung
 - LWZ Landwirtschaftszone
 - OBS Ortsbildschutzgebiet
 - minimales Nutzungsmass gemäss Art. 9 Abs. 1 / Abs. 2 / Abs. 3 GBR
 - Baubeschränkungen gemäss Art. 10 Abs. 2 lit. a / lit. b GBR
 - bedingte Einzonung nach Art. 126c BauG mit einer Frist von 15 Jahren
 - verminderteter Strassenabstand gemäss Art. 18 Abs. 2 GBR
 - Waldbaulinie gemäss Art. 34a KWAV und Art. 21 GBR
 - neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Hinweise:
- bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
 - schützenswertes Objekt / erhaltenswertes Objekt
 - archäologische Fundstelle
 - Gewässer offen / eingedolt
 - Gemeindegrenze

