

AUFLAGE

Gemischte Gemeinde Brienzwiler

Ortsplanungsrevision

Zonenplan Siedlung 1: 2'500

Die Revision der Ortsplanung besteht aus:

- Zonenplan Siedlung
- Zonenplan Landschaft
- Zonenplan Naturgefahren und Gewässerraum
- Richtplan Fuss-, Wander und Radwege
- Baureglement

Weitere Unterlagen

- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht
- Inventarplan
- Rodungsgesuch

26. September 2025

brienzwiler-op-revision (6379)/cad/6379_252926_AU/d3/row.fm

ecoptima · Spitalgasse 34 · 3001 Bern · Industriestrasse 5a · 6210 Sursee · Tel. 031 310 50 80 · www.ecoptima.ch · info@ecoptima.ch

Genehmigungsvermerke

1. Mitwirkung vom: 09. Mai – 11. Juni 2019
2. Mitwirkung vom: 28. Oktober – 29. November 2019
1. Vorprüfung vom: 13. April 2022
2. Vorprüfung vom: 22. Mai 2024

Publikation im Amtsblatt vom: ...
Publikation im amtlichen Anzeiger vom: 30. Oktober + 6. November 2025
Öffentliche Auflage vom: 31. Oktober – 1. Dezember 2025

Einspracheverhandlungen vom: ...
Erledigte Einsprachen: ...
Unerledigte Einsprachen: ...
Rechtsverwahrungen: ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am: ...
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am: ...

Der Gemeindepräsident Der Gemeindevizepräsident

.....

Adrian Schild Thomas Riesen

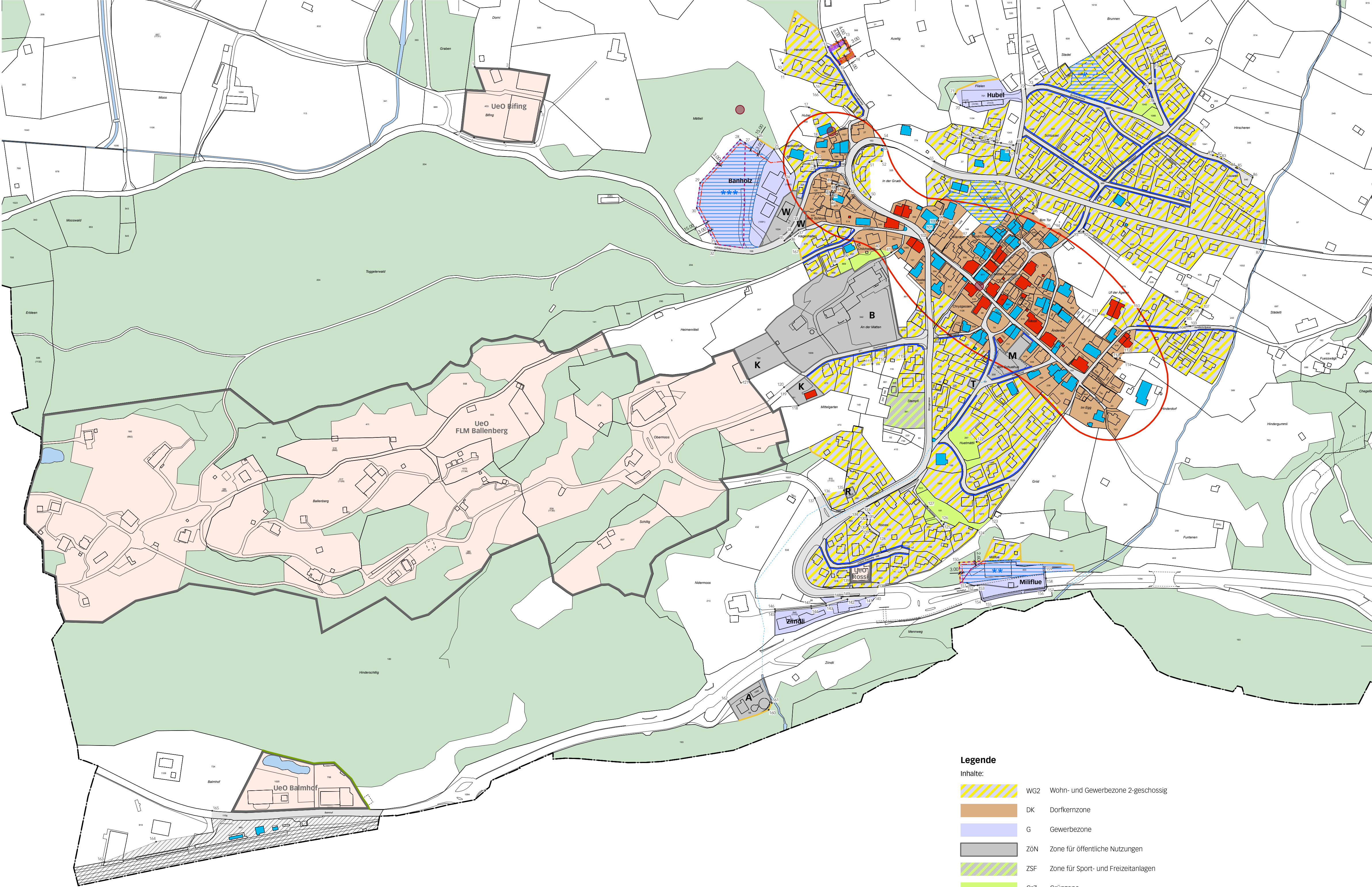
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Brienzwiler,

Der Gemeindevizepräsident

.....
Thomas Riesen

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR)

Verbindliche Waldgrenze und Waldbaulinie genehmigt durch das Kantonale Amt für Wald und Naturgefahren (AWN)



Koordinatenliste

Koordinaten-punkt	x	y
1	2650070.141	1178250.399
2	2650109.576	1178249.100
3	2650146.251	1178198.870
4	2650139.027	1178162.854
5	2650103.921	1178163.438
6	2650069.282	1178169.216
7	2650053.950	1178176.315
8	2650428.544	1178265.873
9	2650423.762	1178254.785
10	2650423.741	1178246.473
11	2650427.028	1178242.075
12	2650476.146	1178273.346
13	2650495.619	1178284.062
14	2650507.421	1178262.526
15	2650489.581	1178252.748
16	2650467.451	1178231.331
17	2650454.198	1178203.877
18	2650465.033	1178169.436
19	2650464.104	1178136.872
20	2650462.801	1178143.710
21	2650459.805	1178143.406
22	2650461.138	1178136.409
23	2650461.720	1178130.286
24	2650433.191	1178127.361
25	2650414.132	1178155.800
26	2650395.514	1178167.905
27	2650380.932	1178163.073
28	2650375.022	1178166.916
29	2650329.175	1178117.210
30	2650325.253	1178088.181
31	2650346.974	1178046.709
32	2650345.997	1178039.481
33	2650442.519	1178072.531
34	2650434.936	1178059.954

Koordinaten-punkt	x	y
35	2650425.983	1178050.666
36	2650432.991	1178055.815
37	2650442.279	1178063.010
38	2650486.506	1178023.477
39	2650500.554	1178029.620
40	2650536.246	1178040.828
41	2650548.917	1178037.098
42	2650501.102	1178110.550
43	2650488.903	1178113.946
44	2650486.075	1178112.809
45	2650481.942	1178105.830
46	2650479.184	1178097.506
47	2650479.058	1178102.702
48	2650485.540	1178115.340
49	2650480.761	1178116.671
50	2650525.332	1178100.808
51	2650523.896	1178141.074
52	2650537.857	1178141.959
53	2650539.038	1178159.847
54	2650539.945	1178167.921
55	2650598.360	1178141.962
56	2650673.635	1178118.835
57	2650690.709	1178153.768
58	2650685.054	1178157.690
59	2650667.899	1178160.985
60	2650641.841	1178166.423
61	2650629.602	1178172.482
62	2650630.087	1178175.591
63	2650642.854	1178169.269
64	2650650.385	1178168.585
65	2650660.065	1178166.916
66	2650666.940	1178165.181
67	2650674.989	1178163.040
68	2650689.052	1178160.532

Koordinaten-punkt	x	y
69	2650692.812	1178162.287
70	2650628.281	1178206.451
71	2650622.532	1178219.331
72	2650703.068	1178225.084
73	2650712.909	1178228.996
74	2650843.582	1178272.503
75	2650850.646	1178254.613
76	2650847.760	1178231.655
77	2650845.700	1178231.184
78	2650852.079	1178208.020
79	2650905.821	1178177.166
80	2650893.752	1178158.668
81	2650918.550	1178148.886
82	2650923.644	1178147.225
83	2650928.270	1178144.902
84	2650945.074	1178134.060
85	2650946.522	1178134.063
86	2650964.246	1178123.278
87	2650973.538	1178040.461
88	2650978.852	1178061.206
89	2650764.610	1178061.133
90	2650743.654	1178064.697
91	2650732.647	1178064.718
92	2650711.939	1178081.517
93	2650636.830	1178055.255
94	2650620.981	1178068.174
95	2650603.319	1178073.634
96	2650601.448	1177739.394
97	2650597.175	1178062.643
98	2650589.813	1178053.375
99	2650892.519	1177952.355
100	2650887.906	1177954.127
101	2650886.890	1177957.777
102	2650903.408	1177973.712

Koordinaten-punkt	x	y
107	2650906.887	1177971.734
108	2650890.742	1177995.845
109	2650882.940	1177977.482
110	2650835.330	1177972.319
111	2650787.344	1177966.530
112	2650816.028	1177921.466
113	2650811.822	1177915.648
114	2650816.893	1177911.273
115	2650564.544	1177914.356
116	2650541.600	1177911.020
117	2650527.039	1177908.902
118	2650442.293	1177861.132
119	2650429.076	1177877.783
120	2650425.638	1177882.114
121	2650385.440	1177891.306
122	2650647.128	1177819.324
123	2650663.695	1177731.264
124	2650648.273	1177717.907
125	2650608.966	1177724.603
126	2650606.334	1177728.453
127	2650590.485	1177745.014
128	2650534.544	1177711.067
129	2650524.000	1177718.511
130	2650520.595	1177724.403
131	2650521.267	1177730.063
132	2650520.492	1177734.573
133	2650516.880	1177738.074
134	2650511.404	1177739.464
135	2650494.498	1177763.581
136	2650470.777	1177759.310
137	2650461.079	1177754.785
138	2650533.855	1177657.232
139	2650501.169	1177656.437
140	2650529.159	1177642.566

Koordinaten-punkt	x	y
141	2650519.455	1177639.798
142	2650498.540	1177638.290
143	2650474.075	1177631.138
144	2650457.145	1177627.865
145	2650415.277	1177624.047
146	2650415.085	1177627.042
147	2650456.703	1177630.837
148	2650491.457	1177639.632
149	2650493.421	1177641.379
150	2650627.029	1177680.731
151	2650635.982	1177657.279
152	2650644.008	1177653.908
153	2650648.196	1177654.377
154	2650652.534	1177638.406
155	2650656.551	1177635.923
156	2650724.761	1177648.153
157	2650727.706	1177652.706
158	2650726.701	1177662.527
159	2650725.978	1177669.623
160	2650407.922	1177511.298
161	2650411.525	1177519.139
162	2650361.393	1177521.171
163	2649644.125	1177336.306
164	2649703.825	1177359.691
165	2649768.246	1177395.190
166	2650465.807	1178221.607
167	2650442.998	1178041.399

Legende

Inhalte:

- WG2 Wohn- und Gewerbezone 2-geschossig
- DK Dorfkernzone
- G Gewerbezone
- ZÖN Zone für öffentliche Nutzungen
- ZSF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
- GrZ Grünzone
- VZ Verkehrszone
- B Bahnareal
- UeO Zone mit Überbauungsordnung
- LWZ Landwirtschaftszone
- OBS Ortsbildschutzgebiet
- minimales Nutzungsmass gemäss Art. 9 Abs. 1 / Abs. 2 / Abs. 3 GBR
- Baubeschränkungen gemäss Art. 10 Abs. 2 lit. a / lit. b GBR
- bedingte Einzonung nach Art. 126c Baug mit einer Frist von 15 Jahren
- vermindelter Strassenabstand gemäss Art. 18 Abs. 2 GBR
- Waldbaulinie gemäss Art. 34a KWaV und Art. 21 GBR
- neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG

Hinweise:

- bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- schützenswertes Objekt / erhaltenswertes Objekt
- archäologische Fundstelle
- Wald
- Gewässer offen / eingedolt
- Gemeindegrenze

